****

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОРКОВИЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 09.11.2023г. № 147**

**О внесении изменений в постановление**

**администрации от 14.11.2022г. № 151 «Об**

**Утверждении административного регламента**

**по предоставлению администрацией**

**Торковичского сельского поселения**

**муниципальной услуги «Выдача выписки**

**из похозяйственной книги»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Торковичского сельского поселения от 22.04.2011 г. № 43«Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг (исполнения муниципальных функций)», администрация Торковичского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в постановление администрации Торковичского сельского поселения от 14.11.2022 г. № 151 **«Об Утверждении административного регламента по предоставлению администрацией Торковичского сельского поселения муниципальной услуги «Выдача выписки из похозяйственной книги»**

**1.1 Подпункт 1.2.Регламента изложить в новой редакции:**

«Заявителями, имеющими право на получение муниципальной услуги, являются физические лица:

являющиеся членами личного подсобного хозяйства;

не являющиеся членами личного подсобного хозяйства граждане, обращающиеся за выпиской из похозяйственной книги в целях дальнейшего оформления прав на земельный участок в порядке наследования.

Представлять интересы заявителя от имени физических лиц могут представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре».

**1.2.Подпункт 2.5. Регламента изложить в новой редакции:**

« Правовые основания для предоставления муниципальной услуги.

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Приказ Минсельхоза России от 11.10.2010 № 345 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг органами местного самоуправления поселений и органами местного самоуправления городских округов»;

Приказ Росреестра от 25.08.2021 № П/0368 «Об установлении формы выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок».

**1.3.Подпункт 2.6. Регламента добавить абзацем 4 следующего содержания:**

«в случае обращения заявителя в целях дальнейшего оформления прав на земельный участок в порядке наследования – справка об открытии наследственного дела, выданная нотариусом».

**1.4. В Приложении к Административному регламенту, в Заявлении пункт 1 читать в новой редакции:**

|  |  |
| --- | --- |
| «для государственной регистрации права собственности гражданина на земельный участок (по форме, утвержденной приказом Росреестра от 25.08.2021 № П/0368 «Об установлении формы выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок»)». |  |

2. Разместить административный регламент в сети интернет на официальном сайте администрации Торковичского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области www.torkovichiadm.ru.

3. Постановление вступает в законную силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Ответственность за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Торковичского сельского поселения Е.В.Иванова