



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТОРКОВИЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

05 марта 2015 года № 29

О передаче части полномочий
Торковичского сельского поселения
по распоряжению
земельными участками Лужскому
муниципальному району
Ленинградской области.

В целях надлежащего исполнения части полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, обеспечения взаимодействия между органами местного самоуправления по вопросам, отнесенным земельным законодательством к вопросам местного значения, в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), руководствуясь Уставом муниципального образования Торковичского сельского поселения, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Передать муниципальному образованию Лужский муниципальный район Ленинградской области часть полномочий муниципального образования Торковичского сельского поселения по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, включая:

- подготовку схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;
- утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;
- предоставление в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, путем заключения договора аренды земельного участка на торгах, проводимых в форме аукциона, и без

проведения торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

- предоставления в аренду без проведения торгов земельных участков, на которых расположен объект незавершенного строительства, в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

- принятие решения об установлении сервитутов на земельные участки, по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

- предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

- продажу земельных участков на торгах, проводимых в форме аукционов, и без проведения торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

- предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

- согласование границ земельных участков, смежных с земельными участками и землями, государственная собственность на которые не разграничена, свободных от прав третьих лиц, иных границ, в случаях установленных действующим законодательством.

2. Наряду с полномочиями, изложенными в пункте 1 настоящего решения, муниципальное образование Лужский муниципальный район Ленинградской области вправе осуществлять иные полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с Федеральным законом от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Администрации Торковичского сельского поселения:

3.1. В установленном порядке заключить с администрацией Лужского муниципального района Ленинградской области соглашение о передаче полномочий;

3.2. Предусмотреть в бюджете муниципального образования Торковичского сельского поселения средства на исполнение переданных полномочий за счет межбюджетных трансфертов.

4. Решение подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации Торковичского сельского поселения Иванову Елену Валентиновну.

Глава поселения

Торковичского сельского поселения



М.Н. Сергеев